

KJKP "TRŽNICE-PIJACE" d.o.o. Sarajevo
Mula Mustafe Bašeskije 4a
71000 Sarajevo



Telefon: +387 33 205 353
Fax: +387 33 205 549
www.trznice.ba

u. Kozlo
16-05-2019

Broj: 1284/19
Sarajevo, 13.05.2019.godine

KANTON SARAJEVO

KANTON SARAJEVO
Ministarstvo komunalne privrede i infrastrukture
n/r Ministar Srđan Mandić

Predmet: Odgovor na zastupničku inicijativu – dostavlja se

Poštovani,

U vezi sa zastupničkom inicijativom od 03.05.2019.godine, postavljenom od zastupnika Senada Hasanovića, a kojom se traže olakšice zakupcima kioska/boks-a za plaćanje zakupnine na svim lokacijama KJKP "Tržnice-pijace" d.o.o Sarajevo, dajemo sljedeće izjašnjenje:

- Donošenjem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o unutrašnjoj trgovini (objavljen u „Službenim novinama Federacije BiH“, broj 97/17, stupio na snagu 26.10.2017. godine), trgovci, u ovom slučaju naši zakupci, su opterećeni dodatnim poreznim obavezama zbog čega je Uprava Preduzeća u cilju prevazilaženja ovog problema i zadržavanja postojećih korisnika, pokrenula izmjenu Cjenovnika usluga kojim su predviđeni popusti za većinu usluga koje koriste najugroženije socijalne kategorije trgovaca, te kategorije koje rade na lošijim lokacijama pijaca odnosno pijaca sa manjom posjećenosti.

Navedeni popusti se ogledaju u sljedećem: popust na pijačnim stolovima na svim poslovnim jedinicama; smanjenje cijena zakupa kioska na 4 pijace; smanjen iznos rezervacija na 3 pijace; smanjena cijena poslovnih prostora na pijaci Grbavica; ukinuto plaćanje magacina na većini pijaca; smanjena cijena korištenja rashladne opreme u Gradskoj tržnici Markale...

Pored navedenih popusta, uvrštene su mnoge druge tehničke pogodnosti kao što su: uvođenje noćnog čuvara i omogućavanje trgovcima da drže proizvode na stolovima i nakon završenog radnog dana, nabavka stolova sa spremištem za robu i dr.

- Kada su u pitanju prodajni prostori (kiosk/boks), iznajmljivanje se vrši na mjesečnom nivou kao i za sve druge poslovne prostore, jer je tako jedino i moguće. Naime, zakupac koji iznajmi prodajni prostor/kiosk, u isti ostavlja svoju robu tako da ga ne možemo koristiti u druge svrhe, odnosno držimo ga rezervisanog za tog zakupca. U suprotnom, bilo bi zloupotreba u smislu nedolaska zakupca duži period, te nemogućnosti naplate zakupnine čime bi se ozbiljno ugrozilo poslovanje Preduzeća.
 - Praksa izdavanja prostora je na mjesečnom nivou i u ostalim institucijama, preduzećima i dr.
- Za sva ostala pitanja i informacije, stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

KJKP "Tržnice-pijace" d.o.o. Sarajevo

Direktor, Jasmin Terović

Dostaviti:

1. Imenovanom
2. a/a

POSILATO KANTONOM
08.05.2019

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo komunalne privrede i
infrastrukture



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Министарство комуналне
привреде и инфраструктуре

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Ministry of Communal Economy and
Infrastructure

Broj: 27/01-05-8345-92/19
Sarajevo, 03.05.2019.godine

KJKP "Tržnice - pijace" d.o.o. Sarajevo
M.M. Bašeskije 4a
71 000 Sarajevo
N/R: Direktor Jasmin Terović

*DERIVASIS
- HIDAPOSTA
PRIPREMITI ODGOVOR I
HIDVESTI SVE OLAKŠICE KOJE
SMO KARRAVIL POSJEĐUJEM GODINU
DANA.*

PREDMET: Mišljenje na incijativu - traži se,

U prilogu akta dostavljamo Vam, **zastupničku incijativu Zastupnika Senada Hasanovića**, koja je pokrenuta na Šestoj radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 26.03.2019. godine, u okviru tačke Dnevnog reda "Poslanička/zastupnička pitanja, incijative i odgovori".

Zastupnička incijativa odnosi se na smanjenje i uvođenje olakšica zakupcima kioska/boxova za plaćanje zakupnine na svim lokacijama na kojima KJKP "Tržnice-pijace" d.o.o. Sarajevo posjeduju svoje kiosk/box-ove. Molimo Vas da dostavite Vaše mišljenje na pokrenutu incijativu.

S poštovanjem,

PRILOG: - Navedeni.

Dostaviti:

- 1. Naslovu;
- 2. Evidencija;
- 3. Arhiva.

MINISTAR
Mr. sc. Srđan Mandić



web: <http://mki.ks.gov.ba>
e-mail: mki@mki.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-086,
Fax: + 387 (0) 33 562-177





1059
- fco. Sektor za
komunal. djelatn
29.04.2019
JAA

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
ASSEMBLY

Broj:01-05-8345-92/19
Sarajevo, 11.04.2019. godine

MINISTARSTVO KOMUNALNE PRIVREDE
I INFRASTRUKTURE

Zastupnik Senad Hasanović na Šestoj radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 26.03.2019. godine, u okviru tačke Dnevnog reda "Poslanička/zastupnička pitanja, inicijative i odgovori", a u skladu sa Poslovníkom Skupštine Kantona Sarajevo pokrenuo je zastupničku inicijativu "KJKP „Tržnice-pijace“ da smanje i uvedu olakšice zakupcima kisoka/box-a za plaćanje zakupnine na svim lokacijama gdje KJKP „Tržnice-pijace“ posjeduju svoje kiosk/box-ove”.

Molimo da pokrenutu inicijativu tretirate u okviru nadležnosti i nakon postupanja po istoj, shodno odredbama Poslovníka Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“- broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst, broj 15/13 i 47/13,47/15,48/16) u pisanom obliku, obavijestite Skupštinu o učinjenom.

Prilog: Zastupnička inicijativa Senada Hasanovića

CO:
-sekretar SKS
-sekretar Vlade Kantona



Pripremila: Jasminka Deliahmetović
Kontrolisala: Amela Smailagić-Čamdžić A.S.



web: <http://skupstina.ks.gov.ba>
e-mail: skupstina@skupstina.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-055,
Fax: + 387 (0) 33 562-210
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1





DEMOKRATSKA FRONTA

Klub zastupnika Demokratske fronte u Skupštini Kantona Sarajevo

Zastupnik: Senad Hasanović

Broj:14/18

U Sarajevu, 26.03.2019. godine

BOSNA I HERCEGOVINA

FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA

KANTON SARAJEVO

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO

MINISTARSTVO KOMUNALNE PRIVREDE I INFRASTRUKTURE KANTONA SARAJEVO

PREDMET: ZASTUPNIČKA INCIJATIVA

Poštovani,

na osnovu članova 106. i 213. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/10, 14/11, 19/11, 7/12, 26/12) prema Skupštini Kantona Sarajevo:

Upućujem inicijativu KJKP „Tržnice-pijace“ da smanje i uvedu olakšice zakupcima kioska/box-a za plaćanje zakupnine na svim lokacijama gdje KJKP „Tržnice-pijace“ posjeduju svoje kiosk/box-ove.

OBRAZLOŽENJE:

Odlukom Federalnog ministarstva finansija u Pravilniku o dopunama Pravilnika o primjeni Zakona o porezu na dohodak ("Službene novine FBiH", broj 3/18 od 17.1.2018. godine), ustanovljeno je paušalno plaćanje poreza na dohodak i to u iznosu od 70 KM mjesečno, za trgovce pojedince. Primjena istog se negativno odrazila na poslovanje trgovaca pojedinaca, uglavnom zakupaca, koji rade na pijacama u Kantonu Sarajevu. Moramo konstatovati da KJKP „Tržnice-pijace“ nisu pokazale namjeru da usljed otežanog poslovanja zakupaca zbog dodatnih poreskih obaveza, poduzmu mjere kojima će zaštititi zakupce, povećati kapacitet prodaje i pozitivno uticati na konkurentnost preduzeća. Zadržavajući praksu kojom su zakupci kiosk/box-a u obavezi da plaćaju dnevnu zakupninu za kiosk/box-a, bez obzira da li su za u toku dana koristili kiosk/box ili ne. Što posebno teško pada trgovcima zakupcima u zimskim mjesecima, pošto su prisiljeni da rade u zimskim uslovima za koje kiosci/box-ovi nisu prilagođeni. Istom praksom trgovci zakupci su dodatno izloženi finansijskom opterećenju ukoliko žele uzeti bolovanje, slobodan dan ili godišnji odmor. Stoga smatram da je u interesu KJKP „Tržnice-pijace“, da pokaže dodatnu osjetljivost prema trgovcima zakupcima i adekvatnim mjerama podrže inicijativu, s ciljem da zadrže trgovce zakupce na svojim pijacama i dugoročno očuvaju poslovanje preduzeća.

Zastupnik u Skupštini Kantona Sarajevo
Senad Hasanović